

2,1 millones para el Puerto Seco y 1,2 para regeneración de barrios

• Una empresa de logística y transporte ocupará el tercer solar junto a la plataforma

• Este año también se urbanizará más suelo industrial próximo al enclave logístico

Salamanca—Además del desarrollo tecnológico y de la innovación, en el foco municipal se encuentra el impulso de la ciudad como enclave logístico de referencia a nivel nacional y europeo. Para ello este año continuarán las inversiones de la Plataforma Logística Intermodal (Zaldesa). Este año contará con un presupuesto de 5,6 millones de euros, a los que se sumarán partidas de remanentes con las que rematar el denominado Puerto Seco, una infraestructura que permitirá el intercambio de mercancías de transporte por carretera a ferrocarril.

Serán 2,1 millones los que se destinen a culminar la obra cofinanciada por la Junta de Castilla y León, que se afrontará hasta su ejecución final con remanentes del año anterior hasta llegar a los 7,4 millones. Pero este año no será solo el de la finalización del Puerto Seco, también se va a urbanizar el suelo de los denominados Sistemas Generales, ubicados frente a Mercasalamanca y el Centro de Transportes que incre-

mentarán el suelo industrial urbanizado en 244.000 metros cuadrados, clave para el impulso y la actividad en la zona. Para ello Zaldesa ha previsto una partida de 3,4 millones de euros financiados por la Junta de Castilla y León.

En este sentido, cabe destacar que el Ayuntamiento ya tiene prácticamente firmado el acuerdo para ocupar la tercera y última parcela del área logística, junto a la plataforma intermodal. Según ha podido conocer este periódico, se trata de una empresa dedicada al ámbito logístico y del transporte, después de que la primera en sentar las bases para establecerse se dedique en la producción y transformación de gusanos y la segunda, al comercio de cereal.

Los presupuestos de este año del Ayuntamiento continuarán con la promoción del acceso a la vivienda de protección pública en la ciudad, tanto de alquiler social como de alquiler con opción a compra. Por eso a través del Patronato Municipal de la Vivienda y Urbanismo se han presupuestado 8,3 millones de euros para este fin.

Se le unen otros 1,2 millones de euros para ejecutar las actuaciones de rehabilitación y regeneración urbana que están pendientes en Salamanca. Se trata de los conocidos como Bloques de Nícar; el proyecto de los bloques de la calle Los Gladiolos, en el barrio de Garrido; además de la segunda fase de la Chinchibarra, después de que la primera culminara con gran aceptación por parte de los vecinos.



Obras del Puerto Seco junto a la vía férrea Salamanca-Fuentes de Oñoro.



Trabajos de la primera fase de rehabilitación de la Chinchibarra.

EN DATOS

APARCAMIENTO EN LA CHINCHIBARRA Y ACTUACIONES EN SAN ROMÁN Y BRETÓN

→ Dentro de las actuaciones sobre viales y espacios públicos se incluye este año la ejecución de un aparcamiento en el barrio de la Chinchibarra, con casi 400.000 euros, además de la miniglorieta entre la avenida de La Aldehuela y la avenida de Las Artes por 108.428 euros. Se suman actuaciones en las plazas de San Román y del Bretón, dentro del Plan de Sostenibilidad Turística, para lo que se asignan 233.000 euros. Los presupuestos incluyen otros 645.896 euros para la campaña anual de refuerzo de firme de calzadas, 336.239 euros para la urbanización de la calle Gran Capitán, así como el remate de la peatonalización de Varillas y la actuación del Life en Torres Villarroel, retrasada por un reventón.

1,3 M

→ En cuanto a actuaciones de ahorro y eficiencia energética, el presupuesto de este año prevé invertir 496.000 euros en la renovación de farolas de alumbrado público y 852.200 euros en edificios municipales. A estas se unen otras actuaciones como los 560.000 euros para el mobiliario de la nueva biblioteca de Pizarrales, el centro de mayores y la Fonda Veracruz. Para obras menores de zonas verdes se destinarán 564.474 euros.

3 millones de remanente para obras de patrimonio: de la Lonja de la Catedral al Cerro de San Vicente

• 60.000 euros para restaurar las escaleras de portales de San Antonio y Poeta Iglesias

Salamanca—En cuanto a las actuaciones de patrimonio, cabe destacar que este año se abordará la finalización de la restauración de la Lonja Norte de la Catedral Nueva, donde además se abrirán baños públicos. Para este fin se destinarán 192.500 euros de remanentes del ejercicio anterior, así como otros 68.840 euros para afrontar el proyecto con el que unificar el color de los balcones y las contraventanas de la Plaza Mayor. Este contrato ya salió a licitación y se adjudicó a la única empresa que se presentó al proceso, aunque después no respondió a los requerimientos del Ayuntamiento y finalmente el

procedimiento se declaró desierto. Por eso se volverá a repetir la licitación, para la que se ha vuelto a asignar la partida inicialmente prevista.

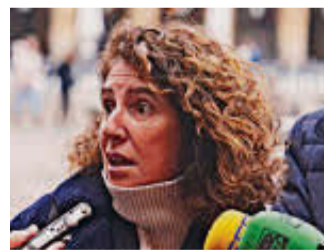
En la Plaza Mayor también se abordará la renovación de las escaleras del Portal de San Antonio y las de la plaza Poeta Iglesias, que supondrán un desembolso previsto de 60.000 euros. Precisamente ayer el portavoz del Grupo Municipal Socialista, José Luis Mateos, y la edil del PSOE, Elvira Sánchez, avanzaron que presentarán una moción en el pleno de mañana relacionada con el monumento y la necesidad de que se ponga en marcha un plan director que garantice su conservación, tras los desperfectos detectados en los soportales y en la fachada de la Casa Consistorial por humedades.

“Parece que lo que quieren es seguir dándole la espalda a este monumento”, reprochó Mateos la PP, así

como que de los 6 millones de euros previstos para invertir en patrimonio el año pasado solo se hayan destinado “poco más de un millón de euros”. Por eso, según Sánchez, se pedirá en la sesión plenaria que se aborde el plan director, bien con un convenio con la Junta de Castilla y León o bien a través de un concurso con fondos propios.

“Se han dejado de invertir casi 4 millones de euros en patrimonio y con eso hubiéramos hecho 60 planes directores”, reprochó Elvira Sánchez. Recordó los desperfectos en los soportales por la avería de un apartamento y en un establecimiento de hostelería que se registró el pasado mes de agosto. Justo ayer ya se había retirado el trampantojo que ocultaba la humedad y se había reparado el desperfecto con yeso. Por otro lado, y en la línea de las inversiones en patrimonio para este

LA FRASE



“La Plaza Mayor necesita un plan director para el diagnóstico y la planificación de su conservación”

ELVIRA SÁNCHEZ
Concejal del PSOE

2024, el Ayuntamiento de Salamanca destinará otros 2,6 millones de euros de remanentes para abordar la adecuación del Cerro de San Vicente y adaptarlo como espacio cultural, turístico y recreativo. Se trata de un proyecto financiado también por los fondos europeos Next Generation. Al mismo tiempo, se culminarán los trabajos para convertir la Fonda Veracruz en un Centro de Recepción de Visitantes. Serán 850.565 euros de remanentes, dado que como la anterior iniciativa se trata de un proyecto plurianual. Se prevé también la finalización de las obras del Mercado de San Bernardo, que comenzaron el año pasado, con otros 367.849 euros de remanentes, del mismo modo de los 776.127 euros para finalizar el centro de Mayores de Chamberí, así como la conclusión de la Escuela de Música Santa Cecilia con 462.971 euros.